

**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020**

Адрес дома:	Привокзальная, дом 4
Договор управления:	№ 32
Площадь дома:	643,9

**1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:**

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь	132 183,67	в т.ч. свыше 3 месяцев	67 730,58
---	------------	------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	73 636,56	58 984,24	14 652,32	73 636,56
	Содержание МОП ХВС	502,02	402,87	99,15	502,02
	Содержание МОП ЭЭ	1 348,5	1 081,14	267,36	1 348,5
	Содержание МОП ОСВ	344,16	276,23	67,93	344,16
	Обслуживание общед. прибора учета	7 000,07	6 024,66	975,41	7 000,07
<b>Всего</b>		<b>82 831,31</b>	<b>66 769,14</b>	<b>16 062,17</b>	<b>82 831,31</b>
Коммунальные услуги	ХВС	55 231,24	42 487,09	12 744,15	55 231,24
	Водоотведение ХВС	37 884,68	29 144,58	8 740,1	37 884,68
	ХВС с пов. коэффициентом	15 762,64	9 158,8	6 603,84	15 762,64
	Отопление	207 648,3	177 434,93	30 213,37	207 648,3
<b>Всего</b>		<b>316 526,86</b>	<b>258 225,4</b>	<b>58 301,46</b>	<b>316 526,86</b>
<b>Всего</b>					
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	13 908,24	11 172,94	2 735,3	0,00
<b>Всего</b>		<b>13 908,24</b>	<b>11 172,94</b>	<b>2 735,3</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого за год</b>		<b>413 266,41</b>	<b>336 167,48</b>	<b>77 098,93</b>	<b>399 358,17</b>

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь	209 282,60	в т.ч. свыше 3 месяцев	159 491,82
---	------------	------------------------	------------

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

**Текущий ремонт**

Остаток на начало года:	3 335,82
Поступило за год:	11 172,94
Провайдеры	3750,00
Освоено в текущем году:	0,00
Текущий ремонт	0,00
<b>Остаток на конец года:</b>	<b>18 258,76</b>

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

 Бушукова Я.О.